

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. _____ data _____

1. Părțile contractului

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat între

COMUNA VIȘINA cu sediul în comuna Vișina, satul Vișina, str. Mihai Viteazu, nr. 29, județul Dâmbovița, cod postal 137515, cod fiscal 4344228, telefon/fax: 0245725064, e-mail: primariavisina_db@yahoo.com, reprezentată legal de dl. Istrate Jean Aurelian, având funcția de Primar, încalitate de achizitor pe de o parte,

și

.....(denumirea operatorului economic) adresă telefon/fax
..... număr de înmatriculare cod fiscal cont (trezorerie, bancă) reprezentată prin (denumirea conducătorului), funcția
..... în calitate de *executant / contractant*,
pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forță majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi**- zi calendaristică; **an**- 365 zile.
- g. **termen de execuție lucrări**- intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în ofertă și în contract, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor.
- h. **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului, cu respectarea legislației în vigoare.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările de “.....”, CPV (**Rev.2**), în perioada convenită și în conformitate cu specificațiile tehnice din Caietul de Sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract și Propunerea Tehnică.

5. Prețul contractului

5.1. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări “.....”, CPV (**Rev.2**) în perioada convenită și în conformitate cu specificațiile tehnice din Caietul de Sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract și Propunerea Tehnică.

5.2. - Valoarea totală a contractului este de lei, fără T.V.A. conform Propunerii financiare.

6. Termenul de executie

Termenul de executie a lucrarilor este de 2 luni si curge de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

7. Executarea contractului

Executarea contractului incepe dupa constituirea garanției de bună execuție și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

Partile au drepturile si obligatiile stabilite in prezentul contract cat si cele ce decurg din urmatoarele documente părți integrante din contract:

1. Documente de calificare
2. Caietul de sarcini – Proiectul tehnic (si, dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari)
3. Propunerea tehnică (si dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari)
4. Propunerea financiară si devizul oferta (si dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari)

(se enumeră și alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului)

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute lucrarile contractate în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract si anexele sale.

9.2 - Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv anexele sale.

9.3 - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor caietelor de sarcini și a reglementărilor legislației privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziție caietele de măsurători (atașamentele) la solicitarea achizitorului și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Achizitorul este responsabil pentru dispozițiile sale astfel încât acestea sa nu genereze dificultati in executie, cu urmarirea incadrării in bugetul contractului.

9.6 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru ca proiectantul să poată verifica trasările, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, cauzate de transportul materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.11 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

-de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

-de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

-de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

-reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

-daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14 - Executantul poartă toată răspunderea pe durata de execuție a contractului pentru eventuale accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor caietului de sarcini.

9.15 - Daca în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, potrivit legii, inclusiv de cele interne ale achizitorului se constată că executantul a încasat sume necuvenite de la achizitor, executantul are obligația să restituie (în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente) aceste sume, inclusiv penalitățile, daunele – interese, majorările, dobânzile etc. stabilite prin actele de control.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. - Achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere a lucrărilor după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție conform art. 12.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor.

10.3 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, cu excepția autorizațiilor și avizelor care îi revin executantului.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

10.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație tehnică necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile scrise emise pe parcursul executării lucrărilor.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art.3 din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea lucrurilor neprestate sau prestate necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează la termen obligația de plată a facturii, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

Dobânda se aplică la valoarea facturilor acceptate la plata și neachitate în termen pentru fiecare zi de întârziere dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.3. - Nerespectarea în mod culpabil a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a denunța/rezilia unilateral contractul fără intervenția unei instanțe de judecată, în urma unei notificări scrise și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 –Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia și în cuantum de **5 %** din valoarea fără TVA a contractului, echivalentul a _____ lei. Forma de constituire este instrument de garantare emis de o societate bancară ori de o societate de asigurări care nu se află în situații speciale privind autorizarea ori supravegherea ori prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi, sau *prin depunere la casieria autorității contractante* conform art. 40 din HG nr. 395/2016 (oferantul va preciza modalitatea de constituire a garanției de bună execuție).

12.2. – Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere durata cuprinsă de la data semnării contractului până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

12.3. – În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

12.4. -Achizitorul va elibera restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din H.G. nr. 395/2016 după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului, inclusiv, după caz, cuantumul penalităților de întârziere aferente. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reintregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 2 zile lucrătoare de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul de începere a lucrărilor se emite în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la data obținerii A.C .

13.2 -(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, în special pentru lucrări complexe, un grafic de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.3, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul și îi va executa garanția de buna execuție.

13.3 - (1) Achizitorul are obligația de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție și să respecte prevederile normelor de calitate, în special H.G. nr. 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții, *republicata*; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea lucrărilor

În cazul în care:

- a. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, fara aplicarea penalitatilor de intarziere
- si, dupa caz,
- totalul cheltuielilor suplimentare, care vor stabilite si acordate dupa o temeinica justificare a cauzelor determinante, cu respectarea si incadrarea in limitele prevederilor legislatiei in vigoare (Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, etc).

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data ordinului de începerea lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 -Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție este de 2 ani si decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale/ a documentatiei tehnice/ a prescripțiilor, normativelor, standardelor tehnice în vigoare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2., achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la achizitor însoțită de situațiile de plată (de lucrari) confirmate de achizitor. Decontarea se va face la valoarea situațiilor de lucrari real executate. Situațiile de plată vor fi însoțite de următoarele: facturi la toate materialele din situațiile de plată, aviz de însoțire a mărfii, tichete de cântar, foaia de parcurs pentru evidența transportului materialelor, documente care să ateste calitatea materialelor puse în operă(certIFICATE de calitate și conformitate), documente conform H.G. 856 / 2002 și H.G. 1061 / 2008 privind gestiunea și transportul deșeurilor .

(2) Situațiile de plată se confirmă sau se refuza (în vederea remedierii) de către achizitor în termen de 5 zile.

17.2 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.4 – Decontarea lucrărilor se va face pe baza cantitatilor de lucrari real executate, rezultate din măsurătorile efectuate și avizate de achizitor.

17.5 – Executantul are obligația de a depune situațiile de plată la achizitor în termen de maxim 5 zile de la data notificării achizitorului de terminare intermediară sau finală a lucrărilor.

18. Ajustarea prețului contractului

Nu este cazul.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

20. Subcontractanți

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cu datele de recunoaștere ale acestora (nume, date de contact, reprezentanți legali etc), cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (2) pe durata contractului.

(4) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca schimbarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului sectorial, în condițiile art. 235-241 din legea nr. 99 /2016 privind achizițiile publice.

(5) În situația prevăzută la alin. (4), executantul va obține acordul achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(6) Înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după verificarea și acceptarea de către achizitor a certificatelor și altor documente necesare pentru verificarea existenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

(7) Oricând pe parcursul contractului, achizitorul are dreptul de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute la alin.(2)-(6):

a) cuprivire la furnizorii implicați în contract;

b) cuprivire la subcontractanții subcontractanților executantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

20.3. Achizitorul are dreptul / opțiunea de a efectua plățile corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru lucrări furnizate executantului potrivit contractului dintre executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

20.4 - În sensul art. 20.3, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică, sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării lucrărilor de către subcontractant.

20.5 - Pentru plata directă a subcontractanților, prin prezentul contract se instituie transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/ subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile art. 20.4

20.6 - Achizitorul va solicita la încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/ subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

20.7 - Dispozițiile prevăzute la art. 20.3 – art 20.6 nu diminuează răspunderea contractantului față de achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

21. Cazuri specifice de încetare a contractului

Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, fără intervenția unei instanțe de judecată, într-una din următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în temeiul art. 164 din legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Modificarea contractului

Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, după o temeinică justificare a cauzelor care conduc la modificarea contractului (tehnic și /sau financiar) și cu verificarea încadrării în prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.
(se precizează data semnării de către părți)

COMUNA VISINA
PRIMAR,
Ing. Istrate Jean Aurelian

S.C.SRL
ADMINISTRATOR,
.....

Secretar,
Jr. Sultana Stefan

CFPP

Compartiment Achizitii Publice
David Marius