

**CONTRACT DE LUCR RI**  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**1. Pr ile contractului**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat între

**COMUNA VI INA** cu sediul în comuna Vi ina, satul Vi ina, str. Mihai Viteazu, nr. 29, jude ul Dâmbovi a, cod postal 137515, cod fiscal 4344228, telefon/fax: 0245725064, e-mail: primariavisina\_db@yahoo.com, reprezentat legal de dl. Istrate Jean Aurelian, având funcția de Primar , încalitate de *achizitor* pe de o parte,

**i**  
.....(*denumirea operatorului economic*) adres ..... telefon/fax  
..... num r de înmatriculare .....cod fiscal.....cont (trezorerie, banc ) ..... reprezentat prin ..... (*denumirea conduc torului*), func ia  
..... în calitate de *executant / contractant*,  
pe de alt parte.

**2. Defini ii**

2.1 - În prezentul contract urm torii termeni vor fi interpreta i astfel:

- a. **contract** –prezentul contract i toate anexele sale;
- b. **achizitor i executant** - p r ile contractante, a a cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pre ul contractului** - pre ul pl tibil executantului de c tre achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integral i corespunz toare a tuturor obliga iilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucr rii** - locul unde executantul execut lucrarea;
- e. **for a major** - reprezint o împrejurare de origine extern , cu caracter extraordinar, absolut imprevizibil i inevitabil , care se afl în afara controlului oric rei p r i, care nu se datoreaz gre elii sau vinei acestora, i care face imposibil executarea i, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: r zboaie, revolu ii, incendii, inunda ii sau orice alte catastrofe naturale, restric ii ap rute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiv , ci enun iativ . Nu este considerat for major un eveniment asemenea celor de mai sus care, f r a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obliga iilor uneia din p r i;
- f. **zi- zi** calendaristic ; **an-** 365 zile.
- g. **termen de executie lucrari-** intervalul de timp în care executantul execut opera iunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în ofert i în contract, cu excep ia cazurilor de for major , începând cu data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor de catre achizitor.
- h. **act adi onal** - document prin care se pot modifica termenii i condi iile contractului, cu respectarea legislatiei in vigoare.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excep ia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural i vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezint zile calendaristice dac nu se specific în mod diferit.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul contractului**

4.1- Executantul se oblig s execute lucr rile de “.....”, CPV ..... (**Rev.2**), în perioada convenit i în conformitate cu specifica iile tehnice din Caietul de Sarcini si obliga iile asumate prin prezentul contract i Propunerea Tehnic .

**5. Pre ul contractului**

5.1. - Achizitorul se oblig s pl teasc executantului pre ul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucr ri“.....”, CPV ..... (**Rev.2**) în perioada convenit i în conformitate cu specifica iile tehnice din Caietul de Sarcini si obliga iile asumate prin prezentul contract i Propunerea Tehnic .

5.2. -Valoarea totala a contractului este de ..... lei , fara T.V.A. conform Propunerii financiare.

## 6. Termenul de executie

Termenul de executie a lucrarilor este de 2 luni si curge de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

## 7. Executarea contractului

Executarea contractului începe dup constituirea garan iei de bun execu ie i produce efecte pân la încheierea procesului verbal de recep ie final a lucr rilor contractate i eliberarea garan iei de bun execu ie.

## 8. Documentele contractului

Partile au drepturile si obligatiile stabilite in prezentul contract cat si cele ce decurg din urmatoarele documente p r i integrante din contract:

1. Documente de calificare
2. Caietul de sarcini – Proiectul tehnic (si, dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari)
3. Propunerea tehnic (si dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari )
4. Propunerea financiar si devizul oferta (si dupa caz, solicitarile/ raspunsurile la clarificari )

(se enumer i alte documente pe care p r ile le în eleg ca fiind ale contractului)

## 9. Obligatiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se oblig s execute lucrarile contractate în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si anexele sale.

9.2 - Executantul are obligatia de a executa i finaliza lucr rile, precum i de a remedia viciile ascunse, cu atentie i promptitudinea cuvenit , în concordan cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv anexele sale.

9.3 - Executantul are obligatia de a supraveghea lucr rile, de a asigura for a de munc , materialele, instala iile, echipamentele i toate celelalte obiecte, fie de natur provizorie, fie definitive cerute de i pentru contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prev zut în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea i siguran a tuturor operatiunilor executate pe antier, precum i pentru procedeele de execu ie utilizate, cu respectarea prevederilor caietelor de sarcini i a reglement rilor legislatiei privind calitatea în construc ii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de c tre achizitor executantului va fi inut de acesta în vederea consultarii de c tre Inspec ia de Stat în Construc ii, precum i de c tre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi r spunz tor pentru proiectul i caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totu i contractul prevede explicit ca o parte a lucr rilor permanente s fie proiectat de c tre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucr rilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie caietele de m surtori (ata amentele) la solicitarea achizitorului i, dup caz, în situa iile convenite, desenele, calculele, verific rile calculelor i orice alte documente pe care executantul trebuie s le întocmeasc sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - Executantul are obligatia de a respecta i executa dispozitiile scrise ale achizitorului în orice problem , men ionat sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consider c dispozitiile achizitorului sunt nejustificate, acesta are dreptul de a ridica obiec ii, în scris, f r ca obiectiile respective s îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu excep ia cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Achizitorul este responsabil pentru dispozitiile sale astfel încât acestea sa nu genereze dificultati în executie, cu urmarirea incadrării în bugetul contractului.

9.6 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corect a lucr rilor fa de reperele date de achizitor, precum i de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor i resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilit ii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execu iei lucr rilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oric rei p r i a lucr rilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiuala sa, cu excep ia situa iei în care eroarea respectiv este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de c tre proiectant. Pentru ca proiectantul s poat verifica tras rile, executantul are obligatia de a proteja i p stra cu grij toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucr rilor.

9.7 - Pe parcursul execu iei lucr rilor i remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate m surile pentru asigurarea tuturor persoanelor a c ror prezena pe antier este autorizat i de a menine antierul (atât timp cât acesta este sub controlul s u) i lucr rile (atât timp cât acestea nu sunt finalizate i ocupate de c tre achizitor) în starea de ordine necesar evitarii oric rui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura i de a între ine pe cheltuiuala sa toate dispozitivele de iluminare, protec ie, îngr dire, alarm i paz , când i unde sunt necesare sau au fost solicitate de c tre achizitor sau de c tre alte autorit i competente, în scopul protejarii lucr rilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe care îl înfruntă în afara antierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operare, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) circulațiile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul antierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui alt trafic dintre subcontractanții și; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încrucișările, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe antier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul antierului, cauzate de transportul materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.11 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) să evite, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe antier;

ii) să depoziteze sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) să adune și îndepărteze de pe antierul rămășițele, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente,

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.14 - Executantul poartă toată răspunderea pe durata de execuție a contractului pentru eventuale accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor caietului de sarcini.

9.15 - Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, potrivit legii, inclusiv de cele interne ale achizitorului se constată că executantul a încasat sume necuvenite de la achizitor, executantul are obligația să restituie (în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente) aceste sume, inclusiv penalitățile, daunele – interese, majorările, dobânzile etc. stabilite prin actele de control.

## **10. Obligațiile achizitorului**

10.1. - Achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere a lucrărilor după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție conform art. 12.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor.

10.3 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, cu excepția autorizațiilor și avizelor care îi revin executantului.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcini.

10.5 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație tehnică necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina în măsura lucrărilor care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile scrise emise pe parcursul executării lucrărilor.

### **11. Sancțiuni pentru nedeplinirea obligațiilor**

11.1. În cazul în care executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare calculată potrivit art. 3 din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești, precum și pentru reglementarea unor surse financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea lucrărilor neprestate sau prestate necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.2. În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiv, nu își onorează la termen obligația de plată a facturii, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

Dobânda se aplică la valoarea facturilor acceptate la plată și neachitate în termen pentru fiecare zi de întârziere dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.3. - Nerespectarea în mod culpabil a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către unul din părți, dă dreptul părții lezate de a denunța unilateral contractul și intervenția instanței de judecată, în urma notificării scrise și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă falimentă, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinit până la data denunțării unilaterale a contractului

### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia și în cuantum de 10 % din valoarea fără TVA a contractului, echivalentul a \_\_\_\_\_ lei. Forma de constituire este instrument de garantare emis de o societate bancară ori de o societate de asigurări care nu se află în situații speciale privind autorizarea ori supravegherea ori prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi, sau *prin depunere la casieria autorității contractante* conform art. 40 din HG nr. 395/2016 (oferantul va preciza modalitatea de constituire a garanției de bună execuție).

12.2. - Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere durata cuprinsă de la data semnării contractului până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

12.3. - În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

12.4. - Achizitorul va elibera restituiți garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din H.G. nr. 395/2016 după cum urmează :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii aceste este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală .

12.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului, inclusiv, după caz, cuantumul penalităților de întârziere aferente. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reintregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

#### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 2 zile lucrătoare de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul de începere a lucrărilor se emite în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la data obținerii A.C .

13.2 -(1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită .

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, în special pentru lucrările complexe, un grafic de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia

achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrurilor nu concordează cu graficul general de execuție a lucrurilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrurilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrurilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.3, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea sa întreprinsă în normal să îl avertizeze că, în cazul neconformității, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul și îi va executa garanția de bună execuție.

13.3 - (1) Achizitorul are obligația de a supraveghea desfășurarea execuției lucrurilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și diriginții de antier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrurilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție și să respecte prevederile normelor de calitate, în special H.G. nr. 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piața a produselor pentru construcții, republicată; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrurilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrurilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comanda de achiziție pentru verificarea unor lucruri sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrurile care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucruri, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrurile sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea lucrurilor**

În cazul în care:

- a. volumul sau natura lucrurilor neprevăzute; sau
- b. condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrurilor, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, fără aplicarea penalităților de întârziere și, după caz,
- totalul cheltuielilor suplimentare, care vor stabilite și acordate după o temeinică justificare a cauzelor determinante, cu respectarea și încadrarea în limitele prevederilor legislației în vigoare (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare a conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, etc).

#### **15. Finalizarea lucrurilor**

15.1 - Ansamblul trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data ordinului de începerea lucrurilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrurilor, executantul are obligația de a notifica, în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După

constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părțile lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 - Perioada de garanție este de 2 ani și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale/ a documentației tehnice/ a prescripțiilor, normativelor, standardelor tehnice în vigoare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2., achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **17. Modalități de plată**

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la achizitor însoțită de situațiile de plată (de lucrări) confirmate de achizitor. Decontarea se va face la valoarea situațiilor de lucrări real executate. Situațiile de plată vor fi însoțite de următoarele: facturi la toate materialele din situațiile de plată, aviz de însoțire a mărfii, tichete de cântar, foaia de parcurs pentru evidența transportului materialelor, documente care să ateste calitatea materialelor puse în operă (certIFICATE DE CALITATE CONFORMITATE), documente conform H.G. 856 / 2002 și H.G. 1061 / 2008 privind gestiunea transportului de eurilă.

(2) Situațiile de plată se confirmă sau se refuză (în vederea remedierii) de către achizitor în termen de 5 zile.

17.2 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

17.4 - Decontarea lucrărilor se va face pe baza cantităților de lucrări real executate, rezultate din măsurătorile efectuate și avizate de achizitor.

17.5 - Executantul are obligația de a depune situațiile de plată la achizitor în termen de maxim 5 zile de la data notificării achizitorului de terminare intermediară sau finală a lucrărilor.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

Nu este cazul.

## **19. Asigurări**

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori se va cere, polișă sau polișele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polișele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **20. Subcontractanți**

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cu datele de recunoaștere ale acestora (nume, date de contact, reprezentanți legali etc), câți contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (2) pe durata contractului.

(4) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca schimbarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului sectorial, în condițiile art. 235-241 din legea nr. 99 /2016 privind achizițiile publice.

(5) În situația prevăzută la alin. (4), executantul va obține acordul achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(6) Înlocuirea sau introducerea unui nou subcontractant are loc după verificarea și acceptarea de către achizitorul certificatelor și altor documente necesare pentru verificarea existenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare pentru implicare în contract.

(7) Oricând pe parcursul contractului, achizitorul are dreptul de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute la alin.(2)-(6):

a) cuprindere la furnizorii implicați în contract;

b) cuprindere la subcontractanții subcontractanților executantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanului de subcontractare.

20.3. Achizitorul are dreptul / opțiunea de a efectua plățile corespunzătoare pentru îndeplinirea condițiilor subcontractanților propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru lucrări furnizate executantului potrivit contractului dintre executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

20.4 - În sensul art. 20.3, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică, sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării lucrărilor de către subcontractant.

20.5 - Pentru plata directă a subcontractanților, prin prezentul contract se instituie transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/ subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferent /aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile art. 20.4

20.6 - Achizitorul va solicita la încheierea contractului de achiziție publică, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/ subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și să se constituie în anexe la contractul de achiziție publică.

20.7 - Dispozițiile prevăzute la art. 20.3 – art 20.6 nu diminuează răspunderea contractantului față de achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

## 21. Cazuri specifice de încetare a contractului

Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, fără intervenția unei instanțe de judecată, într-una din următoarele situații:

a) executantul se află, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea din procedura de atribuire, în temeiul art. 164 din legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 22. For a major

22.1 - For a major este constatat de o autoritate competentă.

22.2 - For a major exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fiindcă vreuna din părți nu poate pretinde celeilalte daune-interese

### **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **24. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. Comunicări**

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării.

### **26. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **27. Modificarea contractului**

Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, după o temeinică justificare a cauzelor care conduc la modificarea contractului (tehnic și/sau financiar) și cu verificarea încadrării în prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.  
(se precizează data semnării de către părți)

**COMUNA VISINA  
PRIMAR,  
Ing. Istrate Jean Aurelian**

**S.C. ....SRL  
ADMINISTRATOR,  
.....**

**Secretar,  
Jr. Sultana Stefan**

**CFPP**

**Compartiment Achiziții Publice  
David Marius**